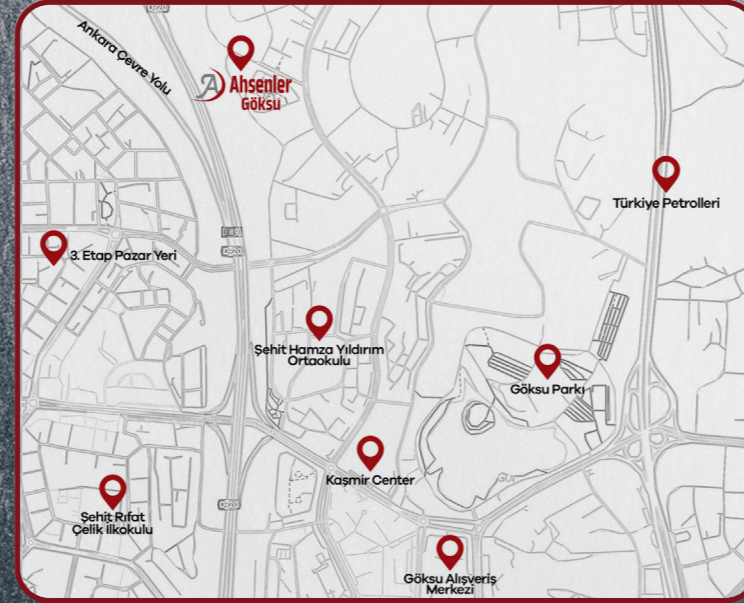


Özünde Sen,  
İçinde Doğa

" Hayallerin gerçek olduğu yaşam "



Bu broşürde yer alan içeriklerin tümü Ahsenler Gökusu projesi hakkında genel bilgi vermek amacıyla kullanılmıştır. Tanıtım maksadıyla yapılan broşürdeki bilgiler kesinlikle bir taahhüt niteliği taşımamaktadır. Proje ile bir çelişki olması durumunda sözleşme bilgileri esas alınacaktır.

Ahsenler

Gökusu Mahallesi 1.İnönü Caddesi No/1  
Etimesgut/ANKARA

444 2 683

Ahsenler

Konforun Zirvesinde  
Yepyeni bir

Yaşam

AHSENER



## Doğanın Huzuruyla Şehrin Konforu Ahsenler Göksu ile Bir Arada!

Ahsenler Göksu, Ankara'nın en değerli lokasyonlarından biri olan Göksu Gölü'ne komşu konumuyla, size şehrin temposundan uzaklaşabileceğiniz doğayla iç içe bir yaşamın kapılarını sonuna kadar aralıyor. Modern mimarisi, geniş yaşam alanları ve doğal güzelliklerle çevrili manzarasıyla ise hem şehrin konforunu hem de doğanın huzurunu bir arada sunuyor. Göksu Gölü'nün sakinliği ve çevresindeki yeşil alanlar sayesinde her gününüzü huzurla karşılayabileceğiniz bir yaşam sizi bekliyor.



444 2 683  
ahsenlerinsaat.com



### Sürdürülebilir Yaşam, Kesintisiz Konfor Ahsenler Göksu'da Her Şey Düşünüldü

Ahsenler Göksu, modern yaşamın tüm ihtiyaçlarına cevap veren bir proje olarak tasarlandı. Isı ve ses yalıtımı ile maksimum konfor sağlanırken, çok amaçlı spor alanları, yürüyüş parkurları ve çocuk oyun alanlarıyla her yaşta sakin için keyifli bir yaşam alanı sunuluyor.

Kamelyalarla doğanın tadını çıkarabilir ve çevre dostu bir yaşam sürebilirsiniz.. Güvenlik önlemleriyle donatılmış proje, aynı zamanda güvenli toplanma alanlarıyla her durumda huzurlu bir yaşam sunuyor. Ahsenler Göksu, ayrıcalıklı bir yaşamın kapılarını sizler için aralıyor.



Ahsenler Göksu, şehrin içinde huzuru ve konforu bir arada sunan, özel olarak tasarlanmış bir yaşam alanı. Toplam 9.738 m<sup>2</sup> alan üzerinde yükselen bu proje, 4+1 daire seçenekleriyle ferah ve geniş bir yaşam alanı sunuyor. Her biri 158 m<sup>2</sup> olan 77 daire, modern yaşamın ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde tasarlandı. Projede her daireye 1 açık ve 1 kapalı otopark alanı düşüyor, böylece park sorunu yaşamadan rahat bir hayat sürme imkanı sağlanıyor.

Ahsenler Göksu'nun 8.738 m<sup>2</sup>'lik geniş peyzaj alanı, doğayla baş başa kalmanızı sağlarken, yeşil alanların ferahlığı ile günlük hayatınıza huzur katıyor. *Hem yaşam standartlarını yükseltmek hem de güvenli bir yatırım fırsatını değerlendirmek isteyenler için Ahsenler Göksu, sizleri bekliyor.*



4+1 / Toplam Net Alan: 160.88 m<sup>2</sup>



1. Salon	30.40 m <sup>2</sup>
2. Oturma Odası	16.65 m <sup>2</sup>
3. Çocuk Odası	10.20 m <sup>2</sup>
4. İkinci Çocuk Odası	10.23 m <sup>2</sup>
5. Antre	11.20 m <sup>2</sup>
6. Hol	5.50 m <sup>2</sup>
7. Ebeveyn Banyosu	3.50 m <sup>2</sup>
8. Giyinme Odası	5.30 m <sup>2</sup>
9. Banyo	5.00 m <sup>2</sup>
10. Lavabo	2.00 m <sup>2</sup>
11. Wc	1.00 m <sup>2</sup>
12. Mutfak	20.65 m <sup>2</sup>
13. Yatak Odası	16.60 m <sup>2</sup>
14. Büyük Balkon	18.80 m <sup>2</sup>
15. Küçük Balkon	3.85 m <sup>2</sup>



ahsenlerinsaat.com

